

Planzeichenerklärung

(Planzeichenverordnung 1990 - PlanzV 90)

Art der baulichen Nutzung



Gewerbegebiet
(siehe auch die Textlichen Festsetzungen)



Sonstiges Sondergebiet
Zweckbestimmung: Tennis
(vgl. Ziffer 4. der textlichen Festsetzungen)

Maß der baulichen Nutzung

0,6

Grundflächenzahl (GRZ)



Geschossflächenzahl (GFZ)

II

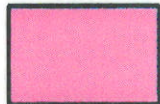
Zahl der Vollgeschosse als Höchstmaß

Baugrenzen



Baugrenze

Flächen für den Gemeinbedarf



Fläche für den Gemeinbedarf



Schule



Feuerwehr

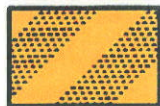


Schulsport

Verkehrsflächen



öffentliche Strassenverkehrsflächen

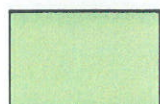


Verkehrsflächen mit besonderer
Zweckbestimmung : Fuß- und Radweg

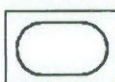


Strassenbegrenzungslinie

Grünflächen



Grünflächen ö: öffentlich p: privat
Die Zweckbestimmung wird durch den Text in der Planzeichnung bestimmt



Sportplatz



Flächen für Wald